

**Техническое задание
на оказание услуг по охране стоянки изъятых транспортных средств**

«17» июля 2025 г.

г. Москва

1. Общие сведения

1.1. **Наименование объекта:** Охрана стоянки изъятых транспортных средств.

1.2. **Местонахождение объекта:** Стоянка ТС г. Подольск.
МО, г. Подольск, Плещеевская улица, район «Восточный»
<https://yandex.ru/maps/-/CDtBBQ4R>

1.3. **Площадь стоянки:** до 100 000 кв.м.

1.4. **Режим работы стоянки:**

- Для посетителей и клиентов: с 09:00 до 20:00.
- Охрана: круглосуточно, 7 дней в неделю (24/7).

2. Требования к подрядной организации

2.1. Наличие лицензии на осуществление охранной деятельности.

2.2. Опыт работы в сфере охраны аналогичных объектов (автостоянки, склады, ТС и т.д.) не менее 3 лет.

2.3. Наличие квалифицированного персонала (охранники с действующими удостоверениями, подготовкой по ЧОП).

2.4. Возможность оперативного реагирования на ЧП (наличие группы быстрого реагирования или договоренности с правоохранительными органами).

2.5. Обеспечение охраны техническими средствами (видеонаблюдение, тревожная кнопка, средства связи и т.д.).

3. Условия охраны

3.1. Количество постов охраны: не более 2-х.

Количество сотрудников одновременно на смене не менее 4-х.

3.2. Форма охраны:

- Физическая охрана (охранники на постах).
- Видеонаблюдение (включая запись и хранение данных не менее 30 суток). В случае если услуги по монтажу видео оказывает Подрядная организация

3.3. Обязанности охраны:

- Контроль и приемка ТС на стоянку (сверка документов, фиксация повреждений).
- Учет посетителей (включая сотрудников компании) с регистрацией в журнале, в том числе электронном.
- Видеомониторинг периметра и территории стоянки.
- Контроль въезда/выезда ТС (включая ремонт, ТО, продажу клиентам).
- Соблюдение распорядка работы стоянки (запрет на несанкционированный доступ, парковку и т.д.).
- Выполнение дополнительных поручений ответственного представителя компании.

3.4. Документооборот:

- Ведение журналов учета (в том числе электронных) ТС, посетителей, событий.
- Предоставление отчетности (ежедневной/еженедельной) по форме заказчика.

4. Требования к персоналу охраны

4.1. Охранники должны иметь:

- Действующие удостоверения ЧОП.
- Опыт работы не менее 1 года.
- Отсутствие судимостей.
- Навыки работы с системами видеонаблюдения и контроля доступа.
- Опыт работы в области охраны ТС.

4.2. Внешний вид: форменная одежда с опознавательными знаками охранной организации.

5. Техническое оснащение

5.1. Обеспечение работоспособности систем:

- Видеонаблюдение (камеры с углом обзора, покрывающим всю территорию).
- Средства связи (рации, мобильная связь).
- Тревожная сигнализация (при необходимости).

5.2. Резервное электропитание для систем охраны.

6. Ответственность подрядчика

- 6.1. Возмещение ущерба в случае хищения ТС или имущества по вине охраны.
- 6.2. Замена недобросовестных сотрудников по требованию заказчика.

7. Сроки оказания услуг

- 7.1. Начало работ: ориентировочно 01 сентября 2025 года, Заказчик оставляет за собой право изменить срок начала работ как ранее, так и позднее относительно указанной даты.
- 7.2. Срок действия контракта: 1 год с возможностью пролонгации.

8. Критерии оценки заявок

- 8.1. Стоимость услуг.
- 8.2. Опыт и репутация подрядчика.
- 8.3. Качество предлагаемых решений (техническое оснащение, система контроля).
- 8.4. Готовность выполнять дополнительные требования заказчика.
- 8.5. Готовность работать по постоплатной системе расчетов.

9. Порядок подачи заявок

- 9.1. Срок подачи предложений: до 28.07.2025
- 9.2. Контактное лицо для вопросов: Никита Коршиков Никита Коршиков

https://t.me/Nikita_GPBA



- 9.3. Форма заявки: коммерческое предложение с описанием условий, стоимости и опыта.
- 9.4. Предложения принимаются по адресу электронной почты: tender@gpbl.ru